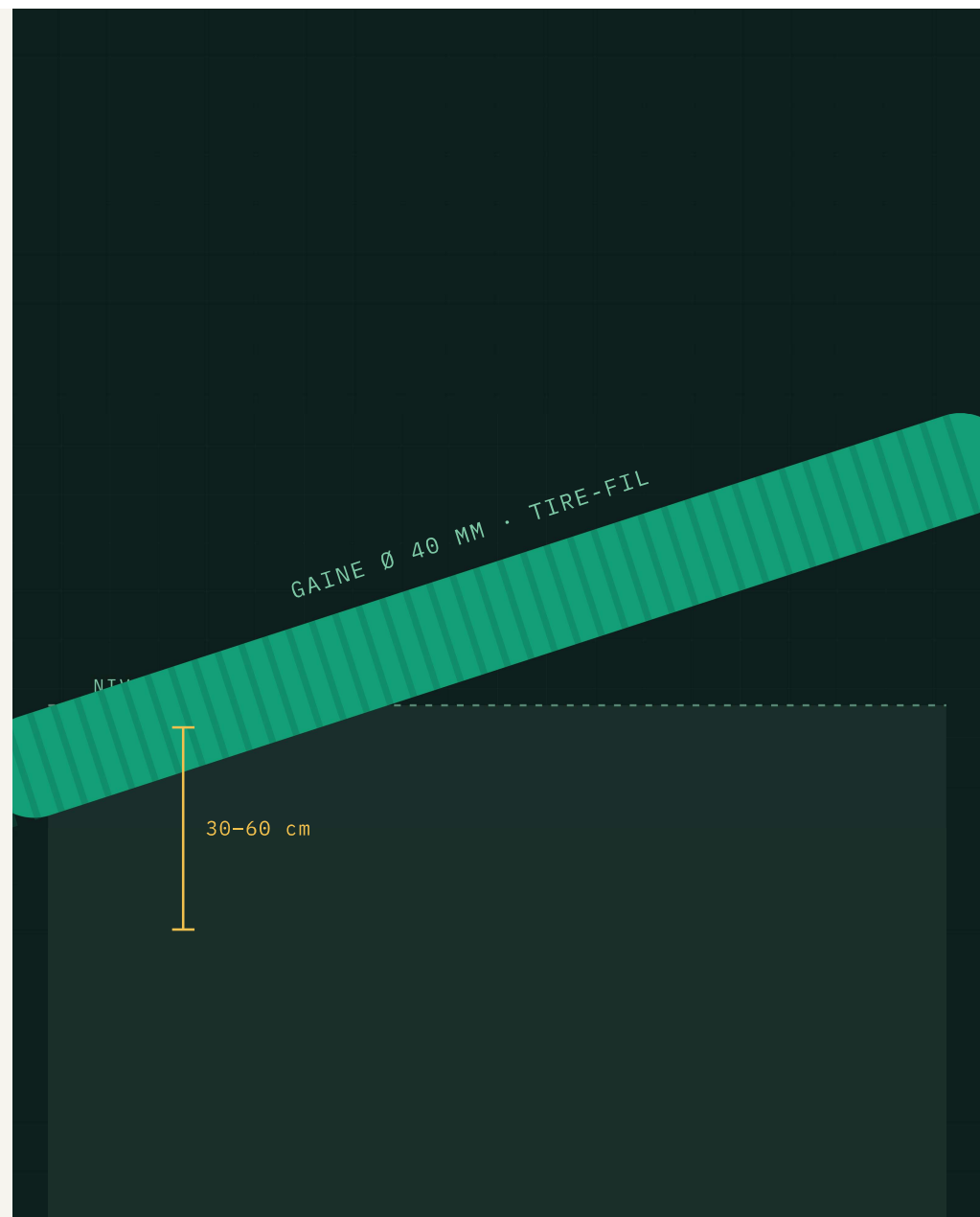


● GUIDE DE PRÉPARATION · DIY
ÉDITION 2026

Installer la fibre chez vous.

Vous souhaitez préparer vous-même l'entrée de la fibre dans votre maison ? Ce guide vous explique, pas à pas, comment faire les choses dans les règles.

16 ÉTAPES ~ 15 MIN DE LECTURE NIVEAU DÉBUTANT



ÉTAPE 02

Ce que vous allez faire.

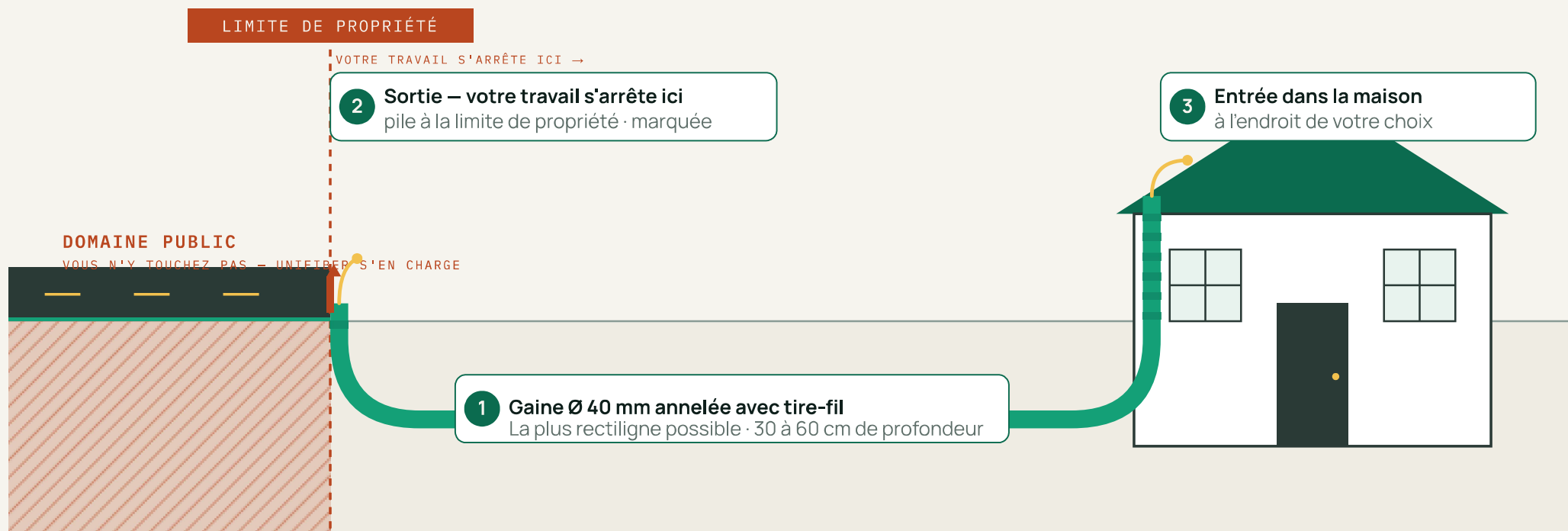
Poser une gaine vide entre la limite de votre propriété et votre maison. C'est dans cette gaine que nous tirerons ensuite la fibre optique.

Vous travaillez **uniquement sur votre terrain**. Tout ce qui se trouve au-delà de la limite — trottoir, voirie, accotement — est du **domaine public** : nous nous en occupons. Vous ne touchez pas non plus à la fibre.

- 1 Creuser une tranchée**
sur votre terrain, jusqu'à la limite de propriété
- 2 Déposer la gaine**
Ø 40 mm annelée, avec un tire-fil à l'intérieur
- 3 Sceller les extrémités**
pour éviter que terre et eau n'y entrent
- 4 Marquer la sortie**
visible, à la limite exacte de votre propriété

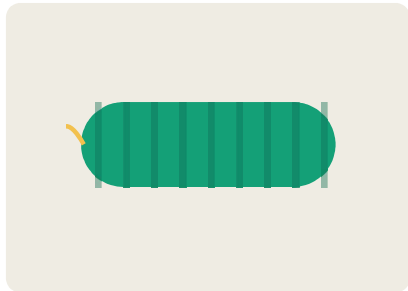
LE PRINCIPE

Voici ce qu'on va installer, en un coup d'œil.



Matériel nécessaire.

Quatre éléments suffisent. La gaine est l'élément le plus important – choisissez-la avec soin.

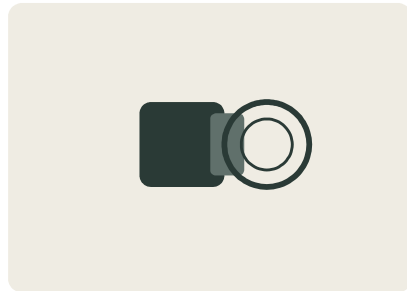


01

Gaine Ø 40 mm

annelée · avec tire-fil

Obligatoire · couleur verte ou noire



02

Bouchons

ou ruban adhésif étanche

Pour les 2 extrémités

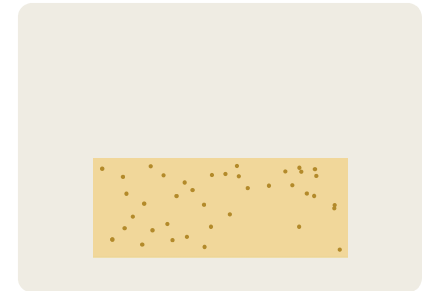


03

Ruban de signalisation

vert · détectable

Posé 15 cm au-dessus de la gaine



04

Sable fin

lit de pose + couverture

Sable de rivière 0/2 – optionnel mais recommandé

PIÈCE MAÎTRESSE

La gaine Ø 40 mm, avec tire-fil.

C'est le tube dans lequel passera la fibre. Il doit impérativement être **annelé** et contenir un **tire-fil** pré-installé.



VUE DE CÔTÉ · ANNELÉE

⚠ À RETENIR · SANS TIRE-FIL, LA GAINÉ EST INUTILISABLE

SPÉCIFICATIONS

DIAMÈTRE EXT.	40 mm (tolérance $\pm 0,5$)
TYPE	Gaine annelée (double paroi, TPC / ICTA)
TIRE-FIL	Obligatoire · nylon ou polyester, $\geq 1,5$ mm
COULEUR	Verte (télécom) ou noire · pas de PVC rigide gris
RAYON DE COURBURE	Minimum 40 cm ($10 \times \text{Ø}$)
LONGUEUR	Distance rue → entrée maison, + 2 m de marge

Accessoires et finitions.

Quelques petits éléments qui feront la différence pour nos techniciens le jour du raccordement.

A Bouchons d'extrémité

Un bouchon à chaque bout, ou à défaut un ruban adhésif épais.

- Empêche la terre et l'eau d'entrer
- Protège le tire-fil
- Laisser ~30 cm de tire-fil dépasser

B Coude 90°, si besoin

Uniquement à l'entrée du mur.
Jamais en pleine tranchée.

- Coude long Ø 40 mm (rayon \geq 40 cm)
- Ou courbure douce formée à la main
- Mousse expansive autour de la sortie murale

C Lit et couverture de sable

Recommandé pour protéger la gaine des cailloux.

- 10 cm de sable dessous
- 10 cm de sable dessus
- Puis le ruban vert, puis la terre

Où acheter le matériel ?

La plupart des enseignes de bricolage belges stockent tout ce qu'il faut. Demandez « gaine annelée télécom 40 mm avec tire-fil ».

ENSEIGNES – BELGIQUE

Brico / Brico Plan-It

Rayon électricité & gros-œuvre

Hubo

Rayon jardin / génie civil

Gamma

Rayon installation & outillage

Cevora / Rexel

Spécialiste pro – stocke par 50/100 m

Mr.Bricolage

Dispo en rouleau selon magasins

Amazon.be · ManoMano

Livraison maison · rouleaux 25/50 m

BUDGET INDICATIF

Gaine Ø 40 mm (rouleau 25 m)	~ 45 €
Bouchons × 2	~ 4 €
Ruban de signalisation vert (100 m)	~ 10 €
Sable 0/2 (sac 25 kg) × 3	~ 15 €

Total ~ 75 €

Prix indicatifs au 2026 · tranchée de 10 m.

Tracé de la tranchée.

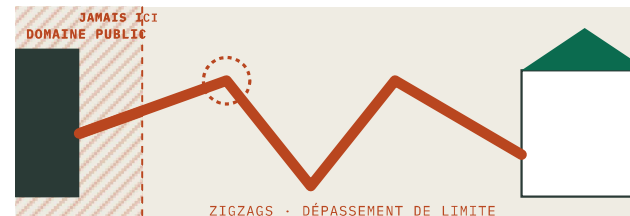
Aussi droite que possible, de votre maison jusqu'à la limite de votre propriété – pas un centimètre au-delà.

✓ À faire



- Tracé le plus rectiligne possible, perpendiculaire à la limite
- S'arrête **pile à la limite** de votre propriété
- Courbes larges (rayon ≥ 40 cm)

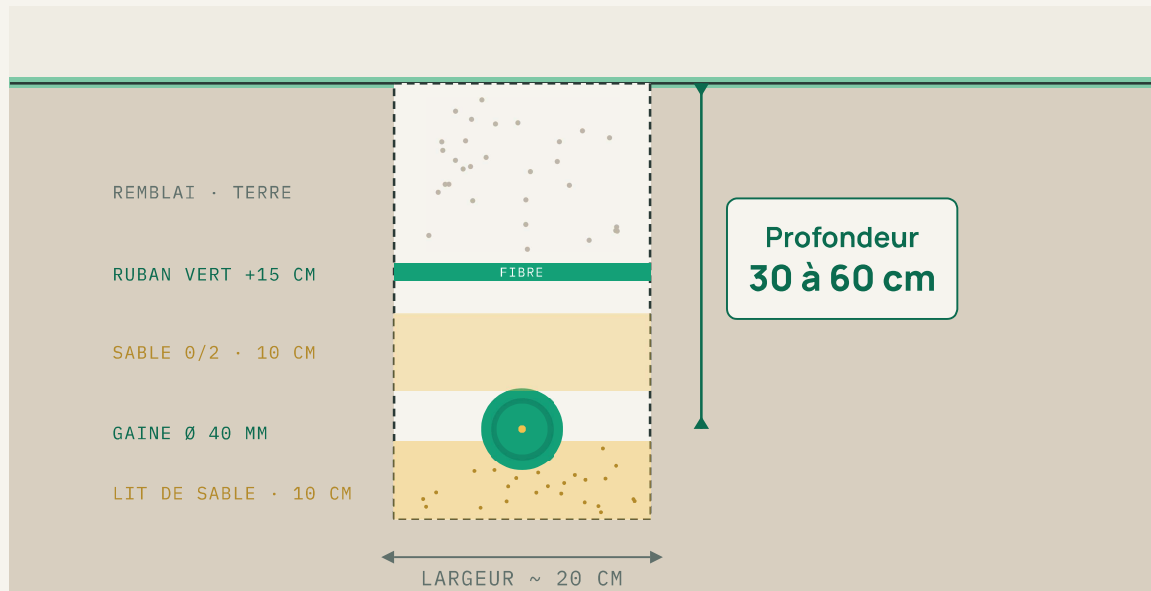
✗ À éviter



- **Ne jamais creuser** sur le trottoir, la voirie ou l'accotement
- Pas de coudes à 90° en pleine tranchée
- Pas sous une terrasse en béton posée après

Profondeur : entre 30 et 60 cm.

Suffisamment profond pour que la gaine soit protégée, pas trop pour ne pas vous épuiser.



MINIMUM

30 cm

Protection contre bêchage / coup de pioche

MAXIMUM

60 cm

Inutile d'aller plus profond · effort disproportionné

Poser la gaine, étape par étape.

1 Étalez la gaine

Déroulez-la le long de la tranchée avant de la descendre. Laissez 1 m de marge à chaque extrémité.

2 Vérifiez le tire-fil

Tirez doucement sur 30 cm à chaque bout pour confirmer qu'il est bien présent.

3 Déposez sur le lit de sable

Sans la tendre. La gaine doit reposer détendue.

4 Bouchonnez les 2 bouts

Bouchon ou ruban adhésif épais, en laissant dépasser 30 cm de tire-fil.

5 Posez le sable + ruban vert

10 cm de sable au-dessus, puis le ruban de signalisation à 15 cm de la gaine.

6 Rebouchez et compactez

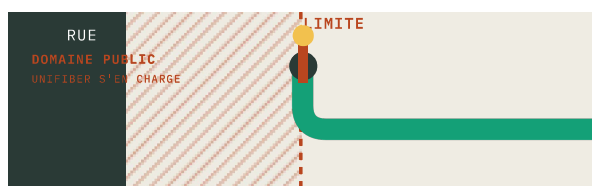
Par couches de 20 cm. Tassez doucement. Finissez au niveau du sol.

Sortie côté rue · Entrée maison.

Votre gaine s'arrête pile à la limite de votre propriété. Au-delà, c'est notre travail. Les deux extrémités doivent être soignées : c'est là

CÔTÉ RUE · À LA LIMITE

Vous vous arrêtez ici.

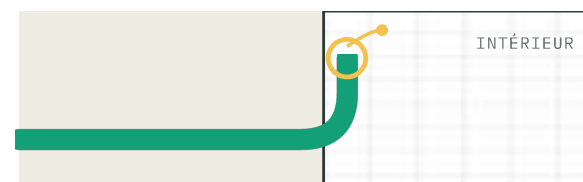


- **Pile à la limite** de votre terrain — pas au-delà
- 30 cm de gaine dépassent verticalement
- Bouchon étanche + 30 cm de tire-fil visible
- Marqueur visible (piquet, peinture, drapeau)

nt.

CÔTÉ MAISON

Entrée dans le mur



- Perçage Ø 50 mm · légère pente vers l'extérieur
- Coude long Ø 40 mm au pied du mur
- **Mousse expansive** étanche autour du passage
- 50 cm de gaine dépassent à l'intérieur, bouchonnés

Marquez clairement.

Le technicien Unifiber arrivera plusieurs jours, voire semaines, après votre travail. Il faut qu'il **trouve immédiatement** la sortie de votre gaine.

- ✓ Visible depuis la rue
- ✓ À la limite exacte de votre propriété
- ✓ Au moins un élément coloré (rouge, jaune ou orange)
- ✓ Rien posé dessus (pot, sac, voiture)

3 FAÇONS DE MARQUER



Piquet marqueur

Le plus simple · hauteur 40 cm minimum



Peinture fluo

Un « X » au sol + flèche · résiste 2 à 3 mois



Drapeau signalétique

Visible de loin · pratique si végétation

À SAVOIR

Les erreurs à éviter.

Les six situations qui nous obligent, sur le terrain, à revenir ou à refuser le raccordement.

⊗ **Creuser sur le domaine public**

Trottoir, voirie, accotement : interdit. C'est notre travail.

⊗ **Tube PVC rigide gris**

On ne peut pas le contourner en cas d'obstacle.

⊗ **Gaine sans tire-fil**

Impossible de passer la fibre · il faudra tout rouvrir.

⊗ **Coude à 90° enterré**

La fibre se bloque dans l'angle.

⊗ **Sortie sous un pavé**

Introuvable · gaine invisible le jour J.

⊗ **Diamètre 25 mm**

Trop étroit · obligation : 40 mm annelé.

APRÈS VOTRE TRAVAIL

Ce qu'on fait ensuite.

Votre gaine est prête. Notre équipe prend le relais en deux étapes distinctes.

ÉTAPE A — DOMAINE PUBLIC

On amène le réseau jusqu'à votre limite

- Travaux côté trottoir / voirie — **uniquement par Unifiber**
- Raccordement à la chambre fibre la plus proche
- Rebouchage et réfection du revêtement public

ÉTAPE B — VOTRE MAISON

On tire la fibre jusqu'au boîtier

- Soufflage de la fibre dans votre gaine (via le tire-fil)
- Installation de la prise optique (PTO) à l'intérieur
- Mise en service et test de connexion

Rendez-vous de ~2 heures · vous devez être présent.

VÉRIFICATION FINALE

Avant notre passage – checklist.

Reprenez ces points un par un. Si tout est coché, vous êtes prêt.

Tranchée creusée uniquement sur votre terrain

Profondeur respectée : entre 30 et 60 cm

Les 2 extrémités sont bouchonnées

Ruban vert posé 15 cm au-dessus de la gaine

Travail arrêté pile à la limite de propriété

Gaine annelée Ø 40 mm posée, avec tire-fil à l'intérieur

30 cm de tire-fil dépassent à chaque bout

Sortie visible + marquée à la limite de propriété

UNE QUESTION ?

On est là pour vous aider.

E-MAIL

contact@unifiber.be

SITE WEB

unifiber.be